

**İLAN**  
**SARAYÖNÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

- 1- Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda Tapu Kayıtları belirtilen 44 Adet Konut Sahası Arsa ile 2 Adet Hayvancılık sahası Arsa ve 2 adet Tarla 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince Açık Teklif usulü ile İhale edilerek satılacaktır.

SIRA NO	MAHALLE	NİTELİK	MEVKİİ	YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	ADA	PARSEL	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT
1	BAHÇESARAY	ARSA	KÖYİÇİ	1.496,82	131	3	KONUT	25TL/m2	1150 TL
2	BAHÇESARAY	ARSA	KÖYİÇİ	1.496,51	132	4	KONUT	25TL/m2	1150 TL
3	BAHÇESARAY	ARSA	KÖYİÇİ	1.498,11	133	6	KONUT	25TL/m2	1150 TL
4	BAHÇESARAY	ARSA	KÖYİÇİ	202,26	108	3	KONUT	25TL/m2	250 TL
5	BAHÇESARAY	ARSA	KÖYİÇİ	1.497,56	117	3	KONUT	25TL/m2	1150 TL
6	BAHÇESARAY	ARSA	KÖYİÇİ	1.498,85	117	5	KONUT	25TL/m2	1150 TL
7	BAHÇESARAY	ARSA	KÖYİÇİ	1.494,60	117	6	KONUT	25TL/m2	1150 TL
8	BAHÇESARAY	ARSA	KÖYİÇİ	1.495,45	119	1	KONUT	25TL/m2	1150 TL
9	BAHÇESARAY	ARSA	KÖYİÇİ	1.498,30	119	2	KONUT	25TL/m2	1150 TL
10	BAŞHÜYÜK	ARSA	KÖYİÇİ	704,00		508	KONUT	20 TL/m <sup>2</sup>	500 TL
11	BAŞHÜYÜK	ARSA	KÖYİÇİ	560,00		507	KONUT	20 TL/m <sup>2</sup>	500TL
12	BAŞHÜYÜK	ARSA	KÖYİÇİ	2.389,00	109	1	BESİHANE	20 TL/m <sup>2</sup>	1500TL
13	BAŞHÜYÜK	ARSA	KÖYİÇİ	2.772,00	109	3	BESİHANE	20 TL/m <sup>2</sup>	1700TL
14	KUYULUSEBİL (KAYİÖREN)	ARSA	HACIBALI	1.035,00	-	3881	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
15	KUYULUSEBİL (KAYİÖREN)	ARSA	HACIBALI	978,00	-	3891	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
16	KUYULUSEBİL (KAYİÖREN)	ARSA	HACIBALI	1.009,00	-	3893	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
17	KUYULUSEBİL (KAYİÖREN)	ARSA	HACIBALI	826,00	-	3908	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
18	KUYULUSEBİL (KAYİÖREN)	ARSA	HACIBALI	801,00	-	3909	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
19	KUYULUSEBİL (KAYİÖREN)	ARSA	HACIBALI	1.057,00	-	3913	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
20	KUYULUSEBİL (KAYİÖREN)	ARSA	HACIBALI	925,00	-	3914	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
21	ÖZKENT	ARSA	KÖYİÇİ	1.953,74	113	6	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	900 TL
22	ÖZKENT	ARSA	KÖYİÇİ	1.662,64	114	4	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	900 TL
23	ÖZKENT	ARSA	KÖYİÇİ	1.832,85	114	5	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	900 TL
24	ÖZKENT	ARSA	KÖYİÇİ	1.924,34	117	2	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	900 TL
25	ÖZKENT	ARSA	KÖYİÇİ	1.997,26	132	3	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	900 TL
26	ÖZKENT	ARSA	KÖYİÇİ	1.635,77	101	3	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	900 TL
27	ÖZKENT	ARSA	KÖYİÇİ	1.674,28	109	3	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	900 TL
28	ÖZKENT	ARSA	KÖYİÇİ	1.677,69	109	5	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	900 TL
29	ÖZKENT	ARSA	KÖYİÇİ	444,00		394	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	500 TL
30	ÖZKENT	ARSA	KÖYİÇİ	576,00		395	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	500 TL
31	ÖZKENT	ARSA	KÖYİÇİ	552,00		396	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	500 TL
32	ÖZKENT	ARSA	KÖYİÇİ	1.068,00		42	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
33	HATIP	ARSA	YAKINAĞIL	788,57	350	20	KONUT	25 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
34	HATIP	ARSA	YAKINAĞIL	551,49	396	2	KONUT	25 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
35	YENİCEKAYA	ARSA	KÖYİÇİ	1.558,37	119	5	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
36	YENİCEKAYA	ARSA	KÖYİÇİ	1.447,57	119	6	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL

37	YENİCEKAYA	ARSA	KÖYİÇİ	1.202,09	120	4	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
38	YENİCEKAYA	ARSA	KÖYİÇİ	1.275,83	120	5	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
39	YENİCEKAYA	ARSA	KÖYİÇİ	1.313,50	120	6	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
40	YENİCEKAYA	ARSA	KÖYİÇİ	1.501,51	121	4	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
41	YENİCEKAYA	ARSA	KÖYİÇİ	1.462,19	121	8	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
42	YENİCEKAYA	ARSA	KÖYİÇİ	1.503,08	122	3	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
43	YENİCEKAYA	ARSA	KÖYİÇİ	1.379,90	126	1	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
44	YENİCEKAYA	ARSA	KÖYİÇİ	1.401,46	126	2	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
45	YENİCEKAYA	ARSA	KÖYİÇİ	1.437,05	126	3	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	750 TL
46	KARATEPE	TARLA	-	110.769,00	110	7	-	5 TL/m <sup>2</sup>	16650 TL
47	KARATEPE	TARLA	-	34.721,00	150	1	-	5 TL/m <sup>2</sup>	5250 TL
48	GÖZLÜ	ARSA	KÖYİÇİ	2.012,70	170	2	KONUT	15 TL/m <sup>2</sup>	1000 TL

- 2- İhaleye ilişkin Şartname ve ekleri Sarayönü Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden ücretsiz olarak alınabilir. Ayrıca [www.sarayonu.bel.tr](http://www.sarayonu.bel.tr) adresinden şartnameye ulaşılabilir.
- 3- İhale Sarayönü Belediyesi Toplantı salonunda **29.06.2016** Çarşamba günü Saat:**11.00**'da Encümen huzurunda yapılacaktır. İhalenin herhangi bir sebeple yapılamaması durumunda **13.07.2016** tarihinde aynı yer ve saatte tekrarlanacaktır.
- 4- İsteklilerin ihaleye katılımında istenen belgeler şunlardır:
  - a) Dilekçe : Tebligata esas adres belirtilecektir.
  - b) Nüfus cüzdanı sureti (Gerçek kişiler için)
  - c) Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi, Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak edenler tarafından imzalanmak zorundadır
  - d) Geçici Teminat: Geçici teminat olarak belirtilen bedeli belediyemiz veznesine yatırıp aldıkları makbuzu veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. Maddesinde belirtilen, teminat yerine geçen belge.
  - e) Tüzel kişi olması halinde, Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve / veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Oda Belgesi) ve Kayıtlı olduğu Vergi Dairesi ve numarası,
  - f) Tüzel kişi olması halinde, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri
  - g) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin yetkisinin bulunduğu dair noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi.
- 5- İsteklilerin istenilen belgelerle birlikte Sarayönü Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne müracaat etmeleri gerekmektedir. Posta, kargo, telgrafla veya internet üzerinden yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.  
İlan olunur.